

Strategický plán rozvoje obce Oudoleň

Strategický plán rozvoje obce Oudoleň na období 2023 - 2026



**Obec Oudoleň
Oudoleň 123
582 24 Oudoleň
IČO: 00267996**

Schváleno zastupitelstvem obce Oudoleň dne 15. 12. 2022

Obsah:

1. Historie obce, památky, zajímavosti.....	3
2. Současnost obce.....	3
Infrastruktura.....	3
Občanská vybavenost.....	4
Cestovní ruch.....	4
Demografické poměry.....	4
3. Tvorba strategického plánu.....	4
4. Analýza území	5
5. Prioritní oblasti, cíle, opatření.....	5
5.1. Prioritní oblast 1: Infrastruktura.....	5
5.2. Prioritní oblast 2: Podnikání a rozvoj cestovního ruchu.....	6
5.3. Prioritní oblast 3: Zemědělství, lesnictví a vodní hospodářství	6
5.4. Prioritní oblast 4: Občanská vybavenost	6
5.5. Prioritní oblast 5: Volný čas, kultura, sport, kvalita života	6

1. Historie obce, památky, zajímavosti

Základní údaje

Obec Oudoleň leží v kraji Vysočina v okrese Havlíčkův Brod. Rozprostírá se v táhlém údolí Oudoleňského potoka, zvaného též Oudoleňka. K 1. 1. 2022 měla obec Oudoleň 375 obyvatel.

První písemná zpráva

Oudoleň je zmiňována ve starých písemnostech v souvislosti s odbočkou Liběcké stezky. První písemná zmínka o obci má letopočet 1397, i když pravděpodobně obec existovala již dříve. Dříve tu žili němečtí horníci, později se obec počestila. Podle pověsti o sirotcích Údolenovi a Jitce král věnoval po přemožení loupeživého rytíře Mikše část jeho pokladu těmto sirotkům, kteří si za něj vystavěli dvory Oudoleň a Jitkov. V 17. století náležela obec k jitkovskému a později k polenskému panství.

Památky a zajímavosti

Nejznámější stavbou v obci je kulturní dům - stavba z období socialistického realismu 50. let 20. století. Využíván je víceúčelově, nejen pro kulturní, ale také pro sportovní a volnočasové aktivity. V budově se nachází školní kuchyně, místní pohostinství, herna stolního tenisu, posilovna, obecní knihovna, klubovna TJ Sokol Oudoleň, klubovna šachového oddílu, pošta Partner, hasičská zbrojnice.

Místní kaple byla vystavěna v roce 1926 na památku padlým vojínům v první světové válce 1914 - 1918. Kaple je zasvěcena Panně Marii.

Před budovou základní školy se nachází pomník padlých z druhé světové války. Při dělení záseků na státní silnici byli dne 6. května 1945 zastřeleni německými fašisty Jan Bureš, úředník, čp. 12, Josef Bureš, domkář, čp. 2, František Janáček, kovář, čp. 119 a Antonín Šorf, domkář, čp. 67. Dne 29. června 1945 byl zdejšími občany za velké účasti lidí a spolků odhalen základní kámen k pomníku. Nákladem 8 000 Kč byl pomník postaven a dne 25. června 1950 slavnostně odhalen.

Za pozornost stojí selský statek čp. 20, který byl zapsán do rejstříku památek dne 3. 5. 1958 jako venkovská usedlost. Jedná se o komplex obytných a hospodářských budov z konce 18. a začátku 19. století. Na obytné budově se dochovalo klasicistní průčelí s jednoduchým štukovým dekorem.

2. Současnost obce

Infrastruktura

Obcí Oudoleň prochází silnice III. třídy 3509. Kolem této komunikace jsou částečně vybudovány chodníky, část chodníků chybí. Část místních komunikací vyžaduje rekonstrukci a modernizaci.

V majetku obce je vodovod. Vodovodní infrastruktura vyžaduje rekonstrukci. V obci není vybudována kanalizace a ČOV. Je třeba doplnit veřejné osvětlení.

Občanská vybavenost

V obci je mateřská škola a trojtřídní základní škola pro 1. až 5. ročník se školní družinou. Občanům slouží prodejna smíšeného zboží, pošta, pohostinství, koupaliště, dvě hřiště na tenis, nohejbal a volejbal, herna stolního tenisu, posilovna a knihovna s biliárem a bezplatným internetem. Před kulturním domem a obecním úřadem je dostupný veřejný internet. Chybí sportovní zázemí pro mládež a dospělé občany.

Obec Oudoleň vlastní kulturní dům. V kulturním domě je třeba provést opravu střechy, rekonstrukci rozvodů vodovodu, odpadů a el. vedení a rekonstrukci školní kuchyně. Dále je třeba hledat efektivní a hospodárné využití zrekonstruované budovy. Dále obec vlastní budovu základní a mateřské školy, také v této budově je třeba provést rekonstrukci rozvodů vodovodu, odpadů a el. vedení.

V obci je třeba provést rekonstrukci kolny na pozemku p. č. st. 137 a opravu mostů a mostků.

Cestovní ruch

Obec Oudoleň leží v klidném prostředí v blízkosti Železných hor a Žďárských vrchů. Potenciál pro zvýšení cestovního ruchu je v podpoře podnikatelských aktivit v oblasti ubytování a agroturistiky.

Demografické poměry

Počet obyvatel v posledních letech mírně klesá. Obec potřebuje zakoupit pozemky pro výstavbu rodinných domů a provést potřebnou infrastrukturu. Další možností je stavba bytového domu, případně domu pro seniory.

3. Tvorba strategického plánu

Zpracování strategického plánu představuje rozhodování o tom, jaké problémy budou prostřednictvím tohoto plánu řešeny.

Strategický plán obce Oudoleň je koncipován jako střednědobý rozvojový dokument formulující rozvojové aktivity v letech 2023 - 2026.

z 4. Analýza obce Oudoleň

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none">➤ Obec v atraktivní krajině➤ Dostupnost měst a úřadů➤ Blízkost turisticky atraktivních míst➤ Sportovní areály➤ Základní a mateřská škola➤ Kulturní a společenské akce➤ Aktivní spolupráce v rámci svazků obcí a okolních obcí➤ Pohostinství➤ Vodovod v majetku obce➤ Připojení k internetu	<ul style="list-style-type: none">➤ Absence ČOV a kanalizace➤ Nutná rekonstrukce stávajícího vodovodu➤ Nutná rekonstrukce rozvodů vodovodu, odpadů a el. vedení v budově kulturního domu a školy➤ Nutná oprava střechy kulturního domu➤ Nutná rekonstrukce školní kuchyně➤ Neefektivní využití kulturního domu➤ Nutná oprava mostů a mostků
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none">➤ Rekonstrukce místních komunikací➤ Využívání dotačních titulů➤ Rozvoj služeb – pracovní příležitosti➤ Rozvoj kulturně-společenských aktivit spolků a rodin➤ Výstavba rodinných domů, bytového domu, domu pro seniory	<ul style="list-style-type: none">➤ Ubývání obyvatelstva➤ Nezískání dostatku grantových prostředků a tak neuskutečnění plánovaných akcí➤ Nepřipravené pozemky pro stavbu RD➤ Hospodářská krize➤ Stagnace rozvoje služeb pro občany➤ Nezájem o dění v obci➤ Ztráta venkovského způsobu života

5. Prioritní oblasti, cíle, opatření

5.1. Prioritní oblast 1: Infrastruktura

1. Zlepšení dopravní infrastruktury a obslužnosti

- I. Rekonstrukce a oprava místních komunikací, včetně bezpečnosti provozu a dopravního značení
- II. Výstavba chodníků
- III. Doplnění veřejného osvětlení při komunikacích navazujících na hlavní silnici

2. Zlepšení vodohospodářské infrastruktury

- I. Rekonstrukce stávající vodohospodářské sítě, posílení zdrojů vody
- II. Výstavba ČOV a kanalizace

5.2. Prioritní oblast 2: Podnikání a rozvoj cestovního ruchu

1. Podpora rozvoje malého středního podnikání

- I. Podpora venkovského podnikání a vytváření nových pracovních míst v obci
- II. Zlepšení spolupráce obce a podnikatelů
- III. Podpora místních produktů

2. Podpora cestovního ruchu, zvýšení návštěvnosti, rozvoj turistické infrastruktury

- I. Podpora podnikatelských aktivit v oblasti turistiky a agroturistiky
- II. Propagace obce
- III. Využití kulturních a společenských akcí pro rozvoj cestovního ruchu
- IV. Zabezpečení bezpečného napojení na cyklotrasy a turistické stezky

5.3. Prioritní oblast 3: Lesnictví a vodní hospodářství

- I. Obnova a údržba lesních cest
- II. Podpora přírodě blízkého hospodaření v lesích
- III. Podpora zalesňování
- IV. Spolupráce na údržbě místního potoka, opravě splavů, jezů a mostů

5.4. Prioritní oblast 4: Občanská vybavenost

- I. Rekonstrukce požární nádrže
- II. Vybudování bytů ve vlastnictví obce
- III. Uspokojování potřeb seniorů (bydlení, kulturní akce, pečovatelská služba)
- IV. Ochrana majetku obce a občanů před lokálními povodněmi
- V. Využití zrekonstruovaných prostor v kulturním domě (školení, kongresy, prezentace, kulturní akce)
- VI. Ochrana majetku obce před krádeží
- VII. Oprava střechy kulturního domu
- VIII. Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů vodovodů a odpadů v kulturním domě
- IX. Rekonstrukce školní kuchyně v kulturním domě
- X. Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů vodovodů a odpadů v budově školy
- XI. Rekonstrukce kolny na pozemku p. č. st. 137

5.5. Prioritní oblast 5: Volný čas, kultura, sport, kvalita života

1. Rozvoj obecné kultury obyvatel

- I. Podpora spolkového života, pořádání přednášek, zájezdů
- II. Podpora místních zvyků a tradic
- III. Podpora činnosti knihovny

2. Ochrana kulturních památek

- I. Údržba kaple a drobné sakrální architektury
- II. Podpora při údržbě kulturních památek

3. Obnova a údržba charakteru krajiny a vzhledu obce

- I. Obnova a údržba zeleně v krajině
- II. Údržba a obnova veřejné zeleně (nejen množstevní, ale i estetické hledisko)
- III. Údržba a ochrana veřejných prostranství
- IV. Vytvoření klidové a odpočinkové zóny v horní části obce (Lesopark v okolí rybníka „Bahňák“)
- V. Podpora obyvatel obce při zkrášlování vzhledu obce (květinová výzdoba oken, údržba zeleně)

4. Zlepšení podmínek pro sportovní a pohybové aktivity

- I. Vybudování hřiště pro atletiku
- II. Využití nemovitostí ve vlastnictví obce ke sportovním aktivitám (v kulturním domě – florbal, stolní tenis, posilovna)
- III. Udržování stávajícího sportovního zázemí a ochrana proti vandalismu
- IV. Podpora zapojení občanů do pravidelné sportovní činnosti
- V. Podpora aktivit volného času dětí a mládeže